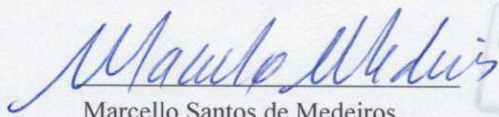


120585

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DO CONDOMÍNIO CAROLINA CAVALCANTI INSCRITO NO CNPJ SOB Nº. 07.977.107/0001-33, REALIZADA NO DIA 22 DE OUTUBRO DE 2020. /

Aos vinte e dois dias do mês de Outubro de dois mil e vinte, os Condôminos do Condomínio Carolina Cavalcanti, reuniram-se em 2ª. Convocação, às 19:30hs no salão de festas do condomínio. Em atendimento ao Edital de Convocação devidamente encaminhado por e-mail no dia 07/10/2020. Para presidir a Assembleia foi indicado e eleito o condômino o Sr. Marcello Santos de Medeiros (inscrito no CPF: 673.115.045-20, unidade 20), que convidou a mim, Fabiana Torres Fonseca (Conceito, empresa de administração do condomínio) inscrita com CPF: 854.300.335-44 para secretariá-la, e em seguida convidou a todos a participarem da sessão. O Presidente fez a leitura do Edital de Convocação que contém o seguinte item: **1. Eleição de Síndico, Subsíndico e Conselho Fiscal.** E em seguida convidou a todos a participarem da sessão. **ITEM 1. Eleição de Síndico, Subsíndico e Conselho Fiscal.** O Sr. Ivan iniciou informando que o mandato de 2019/2020 finalizou em Março/2020, porém pelos motivos atuais da pandemia Covid-19 não foi possível a realização da assembleia. Logo após o Sr. Ivan comunicou a todos os presentes que o condomínio passou por algumas reformas, no salão de festas, na recepção e não precisou fazer nenhuma taxa extra para isso, além do 13º salário dos funcionários que será pago sem nenhuma taxa extra, hoje a receita cobre as despesas, que atualmente não possui nenhuma conta em aberto. Comunicou a importância de fazer uma reforma no fundo do condomínio com pintura ou com pastilhas, que será necessário uma taxa extra para essa reforma, O Sr. Ivan informou que já está fazendo alguns orçamentos para reforma, ficou acordado então por todos os presentes que posteriormente será realizado uma nova assembleia para discutir e aprovar a taxa extra. Foram eleitos por unanimidades os seguintes membros: **SÍNDICO - Ivan Roberto Leal de Andrade (CPF: 967.146.385-15, unidade 904); SUBSÍNDICO - Marcello Santos de Medeiros (CPF: 673.115.045-20, unidade 201), CONSELHO FISCAL - Geyse Clea Silva de Miranda (CPF: 791.552.195-00, unidade 703), Francisco Bonfim Fonseca (CPF: 284.119.865-00, unidade 1101), José Raimundo de Oliveira (CPF: 490.708.605-97, unidade 702)** Todos os eleitos para um mandato de 10/2020 a 10/2021. Nada mais a tratar foi encerrada a sessão, cuja ata segue assinada por mim, pelo presidente e eleitos.

Salvador, 23 de Outubro de 2020.



Marcello Santos de Medeiros

Presidente da mesa/ Subsíndico

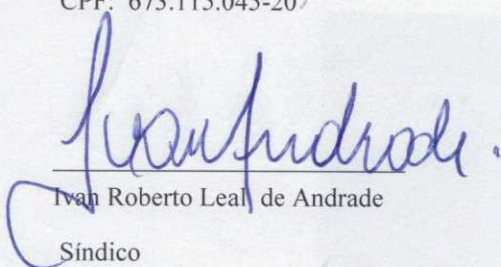
CPF: 673.115.045-20



Fabiana Torres Fonseca

Secretária

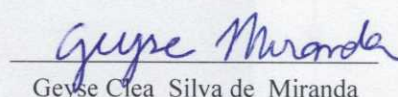
CPF: 859.300.335-44



Ivan Roberto Leal de Andrade

Síndico

CPF: 967.146.385-15



Geyse Clea Silva de Miranda

Conselho Fiscal

CPF: 791.552.195-00



Francisco Bonfim Fonseca

Conselho Fiscal

CPF: 284.119.865-00



José Raimundo de Oliveira

Conselho Fiscal

CPF: 490.708.605-97

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CAROLINA CAVALCANTI
CNPJ: 07.977.107/0001-33
RUA DAS PATATIVAS, 380 – SALVADOR/BA, CEP: 41720-100



ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Ficam os Srs. Condôminos do Residencial Carolina Cavalcanti, situado no endereço em epígrafe, convocados a comparecerem à Assembleia Geral Ordinária, a ser realizada no salão de festas do condomínio, conforme descrito abaixo:

DATA: 22/10/2020 - (quinta-feira)

HORÁRIO:

Início em 1º. Convocação – 19:00H.

2º. Convocação – 19:30H, com qualquer número regular de presentes.

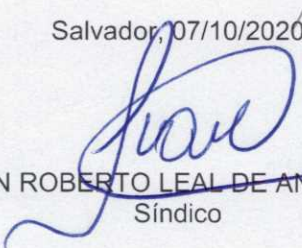
PAUTA:

1. Eleição de síndico, subsíndico e conselho fiscal.

OBSERVAÇÕES:

- * É lícito aos senhores condôminos se fazerem representar na Assembleia ora convocada por procuradores, munidos com procurações específicas;
- * A ausência dos senhores condôminos não os desobriga de aceitar como tácita concordância aos assuntos que forem tratados e deliberados.
- * Os condôminos em atraso nos pagamentos de suas taxas condominiais não poderão votar nas deliberações.

Salvador, 07/10/2020


IVAN ROBERTO LEAL DE ANDRADE
Síndico

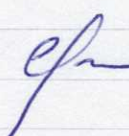
ANEXO AO DOCUMENTO

2º REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS
REGISTRO Nº 485979

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CAROLINA CAVALCANTI

Unidade	Proprietário	Correio	Data Receb.	Assinatura
. 101	VALERIA RIBEIRO AGUIAR	N	___/___/___	
. 102	PATRICIA MARIA DE SEIXAS BITENCOURT	N	22/10/2020	<i>Bitencourt</i>
. 103	ROOSEVELT DE CARVALHO REGIS	N	___/___/___	
. 104	JOSE CARLOS SCALDAFERRI	N	___/___/___	
. 201	MACELLO SANTOS DE MEDEIROS	N	22/10/2020	<i>medeiros</i>
. 202	RENATO CAETANO DE OLIVA	N	___/___/___	
. 203	MOZART MACHADO FISCINA	N	___/___/___	
. 204	ARLEI ANDRADE DA SILVA	S	___/___/___	
. 301	JÚLIO CESAR SILVA RÊGO	N	___/___/___	
. 302	CLAUDIONOR DOS SANTOS FRANCA	N	___/___/___	
. 303	MARGARETH FERREIRA MENDES	N	___/___/___	
. 304	MAURICIO DE MELO SANTOS	N	___/___/___	
. 401	ALIOMA SOARES LOPES JÚNIOR	N	___/___/___	
. 402	DARLAN ERICSSON PEREIRA SANTOS	N	___/___/___	
. 403	VANDA MARIA PESSOA BRANCO	N	___/___/___	
. 404	PATRICIA DANIELA MATOS DE SA	N	___/___/___	
. 501	REJANE ESTEVAM DE MOURA	S	___/___/___	
. 502	EICLE HENRIQUE RAMOS MENESES	N	___/___/___	
. 503	CHARLES RAIMUNDO RIBEIRO BATISTA	N	___/___/___	
. 504	MANOELA REZENDE SANTANA	N	___/___/___	
. 601	PAULO ROBERTO A. DOS SANTOS	N	22/10/2020	<i>Paulo Roberto A. dos Santos</i>
. 602	RENATA MELO MOTA/DAVI MOTA F. SILVA	N	___/___/___	
. 603	VANDA MARIA PESSOA BRANCO	N	___/___/___	
. 604	EDSON ABBEHUSEN	N	___/___/___	
. 701	HALINE SOUZA ANTUNES	S	___/___/___	
. 702	JOSÉ RAIMUNDO DE OLIVEIRA	N	22/10/2020	<i>Jose Raimundo de Oliveira</i>
. 703	GEYSE CLEA SILVA DE MIRANDA	S	22/10/2020	<i>Geyse Clea Silva de Miranda</i>
. 704	PAULO FERNANDO DE LIMA JÚNIOR	N	___/___/___	
. 801	RENATA REYNER RODRIGUES DA SILVA	S	___/___/___	
. 802	ANA MARTA QUEIROZ FLAVO	S	___/___/___	
. 803	MARILIA NOVA SCALDAFERRI E SILVA	N	___/___/___	
. 804	EVALDO SANTOS MASSARANDUBA	N	___/___/___	
. 901	AURAY MARTINS MACÊDO VENTIN	N	22/10/2020	<i>Auray Martins Macêdo Ventin</i>
. 902	THAIANE MAGALHÃES SANTANA	N	___/___/___	
. 903	ANA CLAUDIA REIMÃO CALDAS	N	___/___/___	
. 904	IVAN ROBERTO LEAL DE ANDRADE	N	22/10/2020	<i>Ivan Roberto Leal de Andrade</i>
. 1001	ARINALDO DE JESUS MELHOR	N	___/___/___	
. 1002	WANDERLEY BENVINDO FERRARI	N	___/___/___	
. 1003	LUIZ ANTONIO SANTOS DE CARVALHO	N	___/___/___	

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CAROLINA CAVALCANTI

Unidade	Proprietário	Correio	Data Receb.	Assinatura
.1004	LIDIA MARIA SILVA F. ANUNCIAÇÃO	N	___/___/___	
.1101	FRANCISCO BONFIM FONSECA	N	22/10/2020	
.1102	JAIR CARVALHO MAGALHÃES	N	___/___/___	
.1103	CLAUDIO JOSÉ RIBEIRO TAVARES	N	___/___/___	
.1104	ERNANDA RODRIGUES XAVIER MENDES	N	___/___/___	
.1201	MANOEL DE BRITO FILHO	N	___/___/___	
.1202	TAIANA DE MACEDO PINHEIRO BURGOS	N	___/___/___	
.1203	GUSTAVO AMOEDO ESTEVEZ	N	___/___/___	
.1204	SERGIO EVERTON DE OLIVEIRA ATHAYDE	N	___/___/___	
Total de Unidades: 48				

